

## Checkliste für Badumbau



8-10 Wochen vor der Ausführung	<table border="1"> <tr><td>Bauherrschaft</td></tr> <tr><td>Rolf Meier AG</td></tr> </table>	Bauherrschaft	Rolf Meier AG	<p>Grundriss der zu renovierenden Nasszelle massgetreu aufnehmen (Ist-Zustand). Neue Apparate im Grundriss dispositionieren und massstäblich in Plan einzeichnen. Plan vermessen und vervielfältigen.</p>	<input type="checkbox"/>																														
	Bauherrschaft																																		
	Rolf Meier AG																																		
	<table border="1"> <tr><td>Bauherrschaft</td></tr> <tr><td>Rolf Meier AG</td></tr> </table>	Bauherrschaft	Rolf Meier AG	<p>Handwerkerliste mit Unternehmen die das Bauvorhaben ausführen sollen erstellen.</p> <table border="1"> <tr> <td>Sanitärinstallateur</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>Maler</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>...</td><td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Baumeister</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>Bodenleger</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>...</td><td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Elektriker</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>Schreiner</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>...</td><td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Heizungsinstallateur</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>Küchenbauer</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>...</td><td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Plattenleger</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>Fensterbauer</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>...</td><td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	Sanitärinstallateur	<input type="checkbox"/>	Maler	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>	Baumeister	<input type="checkbox"/>	Bodenleger	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>	Elektriker	<input type="checkbox"/>	Schreiner	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>	Heizungsinstallateur	<input type="checkbox"/>	Küchenbauer	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>	Plattenleger	<input type="checkbox"/>	Fensterbauer	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Bauherrschaft																																		
	Rolf Meier AG																																		
Sanitärinstallateur	<input type="checkbox"/>	Maler	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>																														
Baumeister	<input type="checkbox"/>	Bodenleger	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>																														
Elektriker	<input type="checkbox"/>	Schreiner	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>																														
Heizungsinstallateur	<input type="checkbox"/>	Küchenbauer	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>																														
Plattenleger	<input type="checkbox"/>	Fensterbauer	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>																														
<table border="1"> <tr><td>Bauherrschaft</td></tr> <tr><td>Sanitärgrossist</td></tr> </table>	Bauherrschaft	Sanitärgrossist	<p>Sanitärapparate beim Sanitärgrossisten bestimmen und offerieren lassen. Evtl. Beratung durch Rolf Meier AG</p>	<input type="checkbox"/>																															
Bauherrschaft																																			
Sanitärgrossist																																			
<table border="1"> <tr><td>Bauherrschaft</td></tr> <tr><td>Plättlihandel</td></tr> <tr><td>Plattenleger</td></tr> </table>	Bauherrschaft	Plättlihandel	Plattenleger	<p>Platten für Wand und Bodenbelag in Plättliausstellung aussuchen, Bemusterungsschein und Offerte verlangen, Ausmass gemäss des massstäblichen Grundrissplanes. Evtl. Beratung durch Plättlileger</p>	<input type="checkbox"/>																														
Bauherrschaft																																			
Plättlihandel																																			
Plattenleger																																			
<table border="1"> <tr><td>Bauherrschaft</td></tr> <tr><td>Heizungsinstallateur</td></tr> </table>	Bauherrschaft	Heizungsinstallateur	<p>Handtuchradiator oder Heizkörper aus Ausstellung oder Katalog bestimmen und genaue Bezeichnung und Bemessung in Grundrissplan schreiben. Evtl. Beratung durch Heizungsinstallateur.</p>	<input type="checkbox"/>																															
Bauherrschaft																																			
Heizungsinstallateur																																			
<table border="1"> <tr><td>Bauherrschaft</td></tr> <tr><td>Elektriker</td></tr> </table>	Bauherrschaft	Elektriker	<p>Beleuchtungskörper und evtl. Radio, Multimedia Einbaugeräte bestimmen und genaue Bezeichnung und Bemessung in Grundrissplan schreiben. Beratung durch Elektriker.</p>	<input type="checkbox"/>																															
Bauherrschaft																																			
Elektriker																																			
6-8 Wochen vor der Ausführung	<table border="1"> <tr><td>Bauherrschaft</td></tr> </table>	Bauherrschaft	<p>Wenn alle Apparate und Gegenstände bestimmt sind, Bemusterungsdokumente, Offerten und Unternehmerliste kopieren, <b>Termin zur Begehung</b> des Bauobjekts mit sämtlichen am Umbau beteiligten Unternehmen <b>festlegen</b>.</p>	<input type="checkbox"/>																															
	Bauherrschaft																																		
	<table border="1"> <tr><td>Bauherrschaft</td></tr> <tr><td>Alle</td></tr> </table>	Bauherrschaft	Alle	<p>Begehung des Objektes mit Vertretern der am Umbau beteiligten Unternehmen. Aushändigen der Planunterlagen, der Unternehmerliste sowie der Apparateofferten oder Bemusterungsscheine. Offerten von den am Umbau beteiligten Berufsgattungen verlangen. Frist für Offerteingabe setzen (1 Woche)</p>	<input type="checkbox"/>																														
	Bauherrschaft																																		
Alle																																			
<table border="1"> <tr><td>Bauherrschaft</td></tr> </table>	Bauherrschaft	<p>Offerten kontrollieren und Umbaukosten erfassen. Eventuell Änderungswünsche einbringen. Aufträge gemäss Offerte erteilen. (mündlich oder schriftlich.) <b>Unternehmer bitten die Apparate sofort zu bestellen.</b> <b>WICHTIG eventuell erhaltene GUT zur Ausführung, Protokolle sofort prüfen und unterschreiben. (damit die Bestellfrist zu laufen beginnt.)</b> <b>Achtung die Bestellfrist der Duschtrennwände und der Glaseinbauten beginnt erst nach der Massaufnahme nach Abschluss der Plattenarbeiten zu laufen.</b></p> <table border="1"> <tr> <td>Sanitärinstallateur</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>Maler</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>...</td><td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Baumeister</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>Bodenleger</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>...</td><td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Elektriker</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>Schreiner</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>...</td><td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Heizungsinstallateur</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>Küchenbauer</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>...</td><td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Plattenleger</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>Fensterbauer</td><td><input type="checkbox"/></td> <td>...</td><td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	Sanitärinstallateur	<input type="checkbox"/>	Maler	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>	Baumeister	<input type="checkbox"/>	Bodenleger	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>	Elektriker	<input type="checkbox"/>	Schreiner	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>	Heizungsinstallateur	<input type="checkbox"/>	Küchenbauer	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>	Plattenleger	<input type="checkbox"/>	Fensterbauer	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bauherrschaft																																			
Sanitärinstallateur	<input type="checkbox"/>	Maler	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>																														
Baumeister	<input type="checkbox"/>	Bodenleger	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>																														
Elektriker	<input type="checkbox"/>	Schreiner	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>																														
Heizungsinstallateur	<input type="checkbox"/>	Küchenbauer	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>																														
Plattenleger	<input type="checkbox"/>	Fensterbauer	<input type="checkbox"/>	...	<input type="checkbox"/>																														
<table border="1"> <tr><td>Bauherrschaft</td></tr> <tr><td>Rolf Meier AG</td></tr> </table>	Bauherrschaft	Rolf Meier AG	<p>Nach Bestätigung aller Lieferfristen für die Apparate, einen Ausführungstermin festlegen. <b>Terminprogramm erstellen</b> und alle Unternehmen benachrichtigen.</p>	<input type="checkbox"/>																															
Bauherrschaft																																			
Rolf Meier AG																																			

# ROLF MEIER

ROLF MEIER AG • SANITÄRE ANLAGEN • SPENGLEREI

1 Woche vorher	Bauherrschaft	Bad ausräumen. Alle beweglichen Gegenstände in Behältnisse verpacken und ausserhalb des umzubauenden Badezimmers einlagern.	<input type="checkbox"/>
	Bauherrschaft	Alle Ersatzschlüssel die zum betreten des Bades nötig sind beschriften und Schlüsseldepot bestimmen. (ideal allen Handwerkern Schlüssel gegen Quittung Aushändigen).	<input type="checkbox"/>
	Bauherrschaft	Instruktion der Handwerker über Besonderheiten. Bau- WC, Parkplätze, Rauchverbot Etc.	<input type="checkbox"/>
Während der Ausführung 2 - 3 Wochen	Baumeister	Zugang zu Bad und evtl. Treppenhaus inkl. Handlauf mit Florliner abdecken. Staubvorhang bei Bad montieren.	<input type="checkbox"/>
	Rolf Meier AG	Demontage aller Sanitär-Apparate und Garnituren. Verzapfen der Wasseranschlüsse und verschliessen der Ablaufanschlüsse (gegen Kanalgas) .	<input type="checkbox"/>
	Elektriker	Demontieren aller Lampen und Elektroanschlüsse sicheres isolieren loser Drähte.	<input type="checkbox"/>
	Heizungsinstallateur	Demontieren der sich im Bad befindenden Heizkörper.	<input type="checkbox"/>
	Baumeister	Entfernen der bestehenden Wand und Bodenbeläge (z.B. Plättli), freilegen der Bade- und oder Duschwanne.	<input type="checkbox"/>
	Rolf Meier AG	Entfernen der Bade- und oder Duschwanne	<input type="checkbox"/>
	Baumeister	Spitzen der Wände für die neuen Sanitär- und Heizungsinstallationen.	<input type="checkbox"/>
	Elektriker	Schlitzten der Wände für die El.-Installation und setzen der Dosen. Einziehen der Kabel.	<input type="checkbox"/>
	Heizungsinstallateur	Rohinstallation der Heizungsleitungen.	<input type="checkbox"/>
	Rolf Meier AG	Rohinstallation der Sanitär Zu- und Ablaufleitungen. Setzen der Unterputzelemente mit Hilfe von Montageschienen und oder erstellen der sanitären Vorwandssysteme mit Druckprobe und anschliessender Beplankung mit Gipsplatten.	<input type="checkbox"/>
	Baumeister	Zuputzen der Installationsschlitze und Aussparungen .	<input type="checkbox"/>
	Rolf Meier AG	Setzen der Bade- und oder Duschwanne und Anschluss an die Ablaufleitung. Dichtheit mit Wasser prüfen. Montagehilfen wieder entfernen.	<input type="checkbox"/>
	Baumeister	Untermauern der Duschwanne und der freiliegenden Seiten. Die Wände Verputzen.	<input type="checkbox"/>
	Schreiner	Evtl. Neuer Tüorzargen und oder Fenster einbauen	<input type="checkbox"/>
	Maler	Decke, Tüorzargen und evtl. Wände grundieren und streichen	<input type="checkbox"/>
	Plattenleger	Grundputz evtl. ergänzen. Und Wandplatten verlegen.	<input type="checkbox"/>
Plattenleger	Bodenplatten verlegen	<input type="checkbox"/>	
Plattenleger	Platten mit Fugenzement verfugen und wo nötig Silikonfugen erstellen.	<input type="checkbox"/>	
Bodenleger	Alternativ: Novilon Boden verlegen und Sockel ausbilden.	<input type="checkbox"/>	
Rolf Meier AG	Fertigmontage der Sanitärapparate und montieren des Spiegelschranks.	<input type="checkbox"/>	

# ROLFMEIER

ROLF MEIER AG • SANITÄRE ANLAGEN • SPENGLEREI

Ausführung	Bauherrschaft	Platzierung der Garnituren definieren.	<input type="checkbox"/>
	Rolf Meier AG	Garnituren montieren. Und Silikonfugen bei den Apparaten erstellen.	<input type="checkbox"/>
	Heizungsinstallateur	Badeheizkörper montieren und Funktionskontrolle.	<input type="checkbox"/>
	Elektriker	Steckdosen, Lampen und Elektrogeräte anschliessen und überprüfen.	<input type="checkbox"/>
	Rolf Meier AG	Evtl. Duschvorhangprovisorium bei Dusche oder Bad erstellen	<input type="checkbox"/>
	Baumeister	Entfernen des Staubvorhanges und der Abdeckungen.	<input type="checkbox"/>
3 - 4 Wochen nach der Ausführung	Bauherrschaft Reinigungsfirma	Reinigung des neuen Bades.	<input type="checkbox"/>
	Rolf Meier AG	Einbau der Duschtrennwand und oder der Glaseinbauten. (die können erst nach Abschluss der Plattenarbeiten bestellt werden, da sie auf Mass produziert werden. Lieferung ca. 3-8 Wochen)	<input type="checkbox"/>
	Bauherrschaft	Kontrolle der Schlussabrechnungen (vergleichen mit Offerte)	<input type="checkbox"/>